

P R E S S E M I T T E I L U N G

CFI FAIRPAY AG mit einem Nachsteuergewinn von 1 Mio. Euro weiterhin auf Erfolgskurs.

Frankfurt am Main, 25.08.2010. Der CFI FAIRPAY-Konzern veröffentlicht das Ergebnis für das 1. Halbjahr 2010.

Der Umsatz belief sich im 1. Halbjahr 2010 auf 6,8 Mio. Euro (1. Halbjahr 2009: 43,9 Mio. Euro). Die Umsatzminderung ist auf die immer noch schwache Nachfrage von Investoren nach Versicherungsverträgen des Zweitmarktes zurückzuführen. Die Wertsteigerung der Versicherungsverträge bezifferte sich aufgrund der Zahlung von Versicherungsprämien und der Vertragsrenditen auf 5,2 Mio. Euro (1. Halbjahr 2009: 5,5 Mio. Euro). Der Finanzaufwand fiel im ersten Halbjahr auf 0,8 Mio. Euro analog zum gesunkenen Bestand an Versicherungsverträgen und des verringerten Zinsniveaus; im Vorjahreszeitraum betrug er noch 1,3 Mio. Euro. Die Bestandshaltung erweist sich weiterhin, aufgrund der niedrigen Refinanzierungszinsen und der stabilen Renditeentwicklung der Policen, als starke Ertragssäule.

Die Policen im Eigenbestand erreichten zum 30.06.2010 eine Höhe von 151 Mio. Euro, im Vergleich zu 162 Mio. Euro zum 30.06.2009. Entsprechend hierzu fielen die Nettoverbindlichkeiten auf 140 Mio. Euro (1. Halbjahr 2009: 153 Mio. Euro).

Das Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT) belief sich auf 2,1 Mio. Euro, nach 2,8 Mio. Euro im 1. Halbjahr 2009. Der Gewinn vor Steuern betrug im 1. Halbjahr 2010 1,4 Mio. Euro; im Vorjahreszeitraum betrug er 1,5 Mio. Euro. Der Gewinn nach Steuern betrug im 1. Halbjahr 2010 1,1 Mio. Euro; im 1. Halbjahr 2009 betrug der Gewinn nach Steuern 0,2 Mio. Euro.

Der Konzern hat sich im ersten Halbjahr 2010 weiterhin auf die Erweiterung seines Geschäftsmodells konzentriert. Hier sind die Engagements in den Segmenten Immobilien und Wertpapierhandelsbank zu nennen. Die Wohnanlage QUARTIER et_ce_te_ra in Frankfurt Bockenheim befindet sich derzeit im Bau, mit der Fertigstellung ist im 1. Quartal 2011 zu rechnen. Zu den Geschäftsbereichen Trading (Skontroführung) und Structured Products der Mercurius Handelsbank GmbH ist im ersten Halbjahr 2010 der Geschäftsbereich Asset Management hinzugekommen.

Die Zahlen basieren auf dem ungeprüften Buchungsstand zum 30. Juni 2010 und können insofern noch leichten Änderungen unterliegen.

Unternehmensprofil:

Die CFI FAIRPAY AG ist eine Unternehmensgruppe mit den Säulen Zweitmarkt Lebensversicherung, Wertpapierhandelsbank und Immobilien.

Das Unternehmen kauft, verkauft und beleiht Lebensversicherungen im Zweitmarkt und ist darüber hinaus mit der Verwaltung bestehender Portfolios für Kunden beauftragt.

Über die Tochter Mercurius Handelsbank GmbH bietet der Konzern neben institutionellen Anlagen in LV-Portfolios Kapitalmarktlösungen an.

Des Weiteren entwickelt die Tochtergesellschaft Mercurius Real Estate AG hochwertige Immobilienprojekte in Innenstadtlagen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Investor Relations:

Telefon 069 50951-7788

Fax 069 50951-7299

E-Mail ir@cfi-fairpay.de

CFI FAIRPAY AG

Börsenstr. 2-4

60313 Frankfurt a. M.

www.cfi-fairpay.de